

Gleviner Straße 33 in 18273 Güstrow



Wir begleiten Sie!

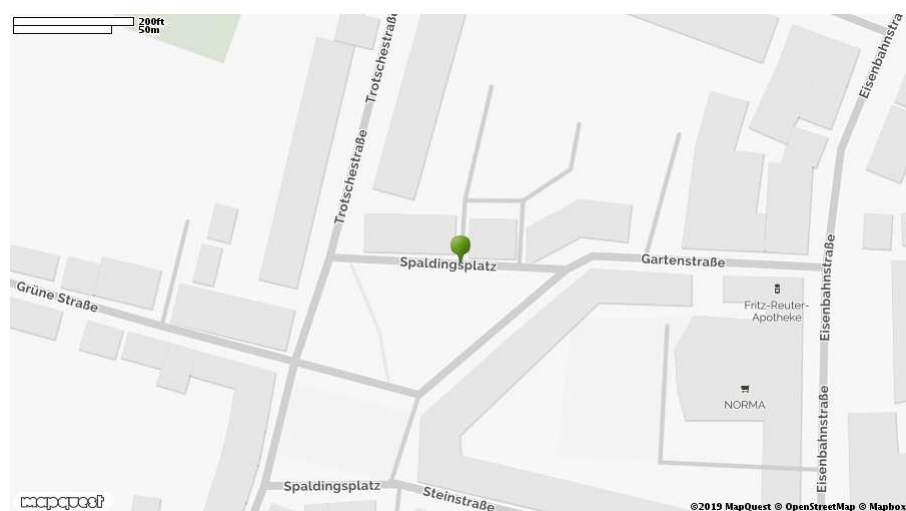
... vom Traum bis zur
Schlüsselübergabe!

Wohnung

Kaltmiete: **350,00 EUR /mtl.**

2-Raum Wohnung mit Stellplatz-232-

Standort/Anfahrt



Ihr Ansprechpartner



Frau Dorina Blochberger

Tel.: +49 3843 776622

Fax: +49 3843 776621

E-Mail: dorina.blochberger@immobilien-ehlers.de

in D-18273 Güstrow

Ihr Termin zur Besichtigung des Objektes:

Datum:

Uhrzeit:

Gleviner Straße 33 in 18273 Güstrow

Daten im Überblick

Online-Nr:	10114746
Kauf/Miete:	Miete
Typ:	Wohnung
Kaltmiete:	350,00 EUR /mtl.
Nebenkosten:	150,00 EUR /mtl.
Heizkosten in Nebenkosten enthalten:	Ja
Kaution:	2 Nettokaltmieten

Flächen/Räume

Wohnfläche:	76,00 m ²
Zimmer:	2
Frei ab:	sofort

Flächen- und Maßangaben sind ca.-Werte.

Energiepass

Ausweisart:	Energieverbrauchsausweis
Gebäudeart:	Wohngebäude
Energieverbrauch:	78 kWh/(m ² -a)
Energieeffizienzklasse:	
Energieträger:	Erdgas
Baujahr lt. Energieausweis:	1880
Warmwasser in Energieverbrauch:	Ja

Beschreibung

Diese optimal geschnittene Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss eines sanierten Wohnhauses. Durch die Nähe zur Innenstadt und zum Bahnhof sind Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Kindergärten schnell zu erreichen. Unterteilt ist diese helle und freundliche Wohnung in zwei geräumige Zimmer, eine große Küche und ein gefliestes Tageslichtbad mit Dusche und Waschmaschinenanschluss. Die Wohnfläche ist großzügig bemessen und umfasst ca. 76 m². Der gesamte Wohnbereich ist mit Laminatfußboden ausgelegt. Für weiteren Stauraum bietet der Keller eine Möglichkeit. Der kleine Innenhof lädt zum Verweilen und bietet ausreichend Platz für gemütliche Grillabende. Ein PKW-Stellplatz ist im Mietangebot inkludiert. Die Wohnung kann ab sofort bezogen werden.

Eindrücke



Hausansicht



Küche



Schlafzimmer



Bad mit Dusche und Fenster



Wohnungsflur



Treppenhaus



Hofansicht

