

Gleviner Straße 33 in 18273 Güstrow



## Wir begleiten Sie!

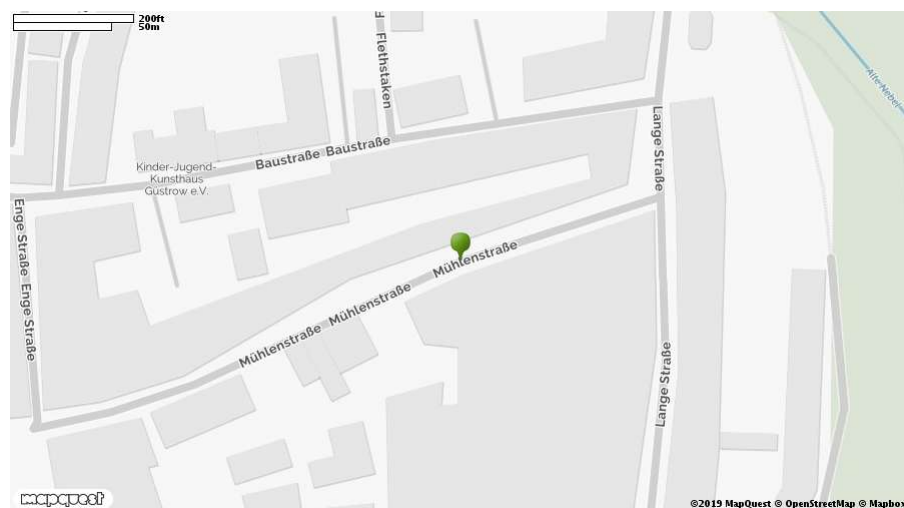
... vom Traum bis zur  
Schlüsselübergabe!

### Wohnung

Kaltmiete: **250,00 EUR /mtl.**

## 1-Raum Wohnung im Stadtzentrum -147-

### Standort/Anfahrt



in D-18273 Güstrow

Ihr Termin zur Besichtigung des Objektes:

Datum:

Uhrzeit:

### Ihr Ansprechpartner



**Frau Dorina Blochberger**

Tel.: +49 3843 776622

Fax: +49 3843 776621

E-Mail: [dorina.blochberger@immobilien-ehlers.de](mailto:dorina.blochberger@immobilien-ehlers.de)

Gleviner Straße 33 in 18273 Güstrow

### Daten im Überblick

Online-Nr:	10115141
Kauf/Miete:	Miete
Typ:	Wohnung
Kaltmiete:	250,00 EUR /mtl.
Nebenkosten:	80,00 EUR /mtl.
Heizkosten in Nebenkosten enthalten:	Ja
Kaution:	3 Nettokaltmieten

### Flächen/Räume

Wohnfläche:	40,00 m <sup>2</sup>
Zimmer:	1
Frei ab:	ab sofort

Flächen- und Maßangaben sind ca.-Werte.

## Beschreibung

Die großzügig geschnittene 1-Raum Wohnung mit Balkenfachwerk befindet sich im 1. Obergeschoss eines sanierten Mehrfamilienhauses in bester Zentrumslage. Die Wohnung mit ca. 40 m<sup>2</sup> Wohnfläche bietet eine zeitgemäße und moderne Ausstattung. Das lichtdurchflutete Zimmer ist praktisch geschnitten, hier gibt es die Möglichkeit Wohnen und Schlafen zu separieren. Der Küchenbereich ist mit einer Einbauküche ausgestattet und bietet Platz für eine gemütliche Essecke. Das geflieste Badezimmer verfügt über eine Dusche. Als Fußbodenbelag hat man sich im Wohn- und Schlafbereich für Teppichbelag und in der Küche für Laminat entschieden. Die Wohnung ist ab sofort bezugsfähig. Ein Energieausweis ist nicht notwendig da Denkmalschutz besteht.

## Eindrücke



Hausansicht



Zimmer



Küche mit EBK



Küche mit EBK

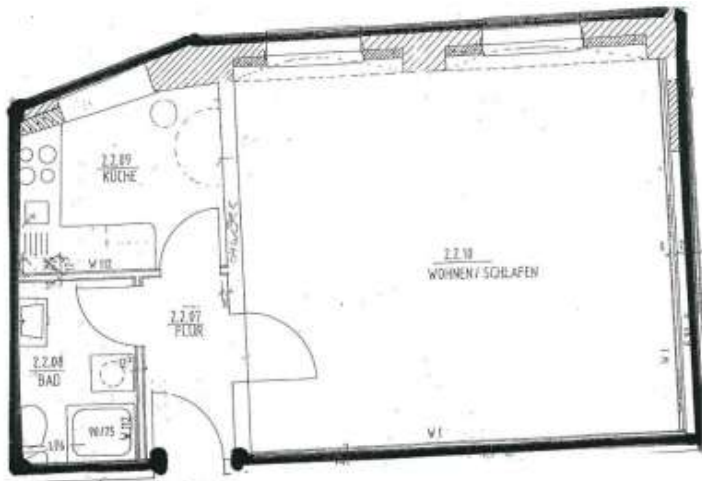
Gleviner Straße 33 in 18273 Güstrow



Bad mit Dusche



Flur



Grundriss

